



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ городского округа город Яровое Алтайского края



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

качество жизни 09

оценка услуг по жизнеобеспечению 10

туризм 11

позиция предпринимателей 14

анализ интервью администрации 15

SWOT-анализ МО 16

контент анализ социальных сетей 17

организационные проблемы 18

ТОП-действия администрации 19

механизмы реализации инвестиционного профиля 20

основные организации 21

ключевые компетенции 22

специализация округа 23

реализуемые инвестиционные проекты 24

инвестиционные ниши 25

прорывные инвестиционные идеи 26

свободные инвестиционные площадки 27

диагностическая карта МО 28

меры господдержки 29

предложение по корректировке мер поддержки 31

образ будущего МО 32

контакты 33

приложения 34

цель и задачи проекта 35

методология разработки 36

состав рабочей группы 39

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ городской округ город Яровое Алтайского края

ПРЕИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Территориальные конкурентные преимущества



Город расположен вблизи границ Республики Казахстан (15 км), что даёт возможность экспорта и импорта продукции на международный рынок

Экономические конкурентные преимущества



Возможность одновременно развивать:

- промышленное производство;
- лечебно-оздоровительный, пляжно-развлекательный и событийный туризм

Развитый сектор обрабатывающей промышленности



70,7% в общем объеме отгруженной продукции в 2024 г.

Природные конкурентные преимущества



Наличие полезных ископаемых (песок) и биоресурсов (циста Артемии Салина).
Наличие бесточного горько-соленого озера Большое Яровое.
Обилие солнечного света и лечебного воздуха.

Социальные конкурентные преимущества



Наличие высокопрофессионального педагогического коллектива в детской школе искусств.

Высокий уровень благоустройства.

Низкий уровень преступности.

Наличие базы для занятий спортом.

Свободные инвестиционные площадки



7 greenfield'ов
(земельные участки, без строений на территории)

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

16,4 тыс. чел



численность
населения МО, 2024 г.

4930 га



площадь МО

транспортная доступность округа

автотранспорт

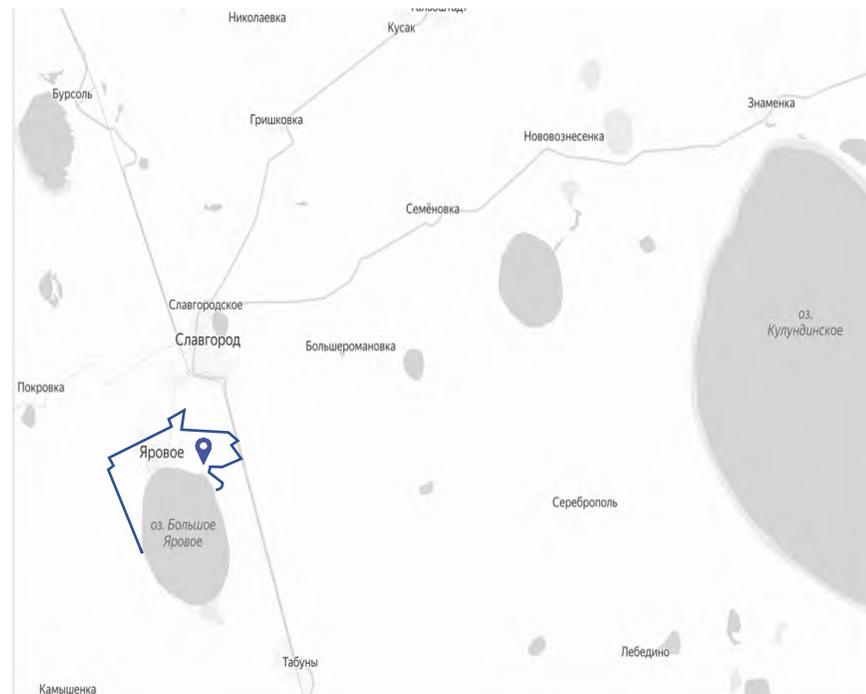
А 321

Яровое → Славгород →
Барнаул

автотранспорт

Р-256

Яровое → Славгород →
Новосибирск



автомобильные дороги

с твёрдым покрытием (%)

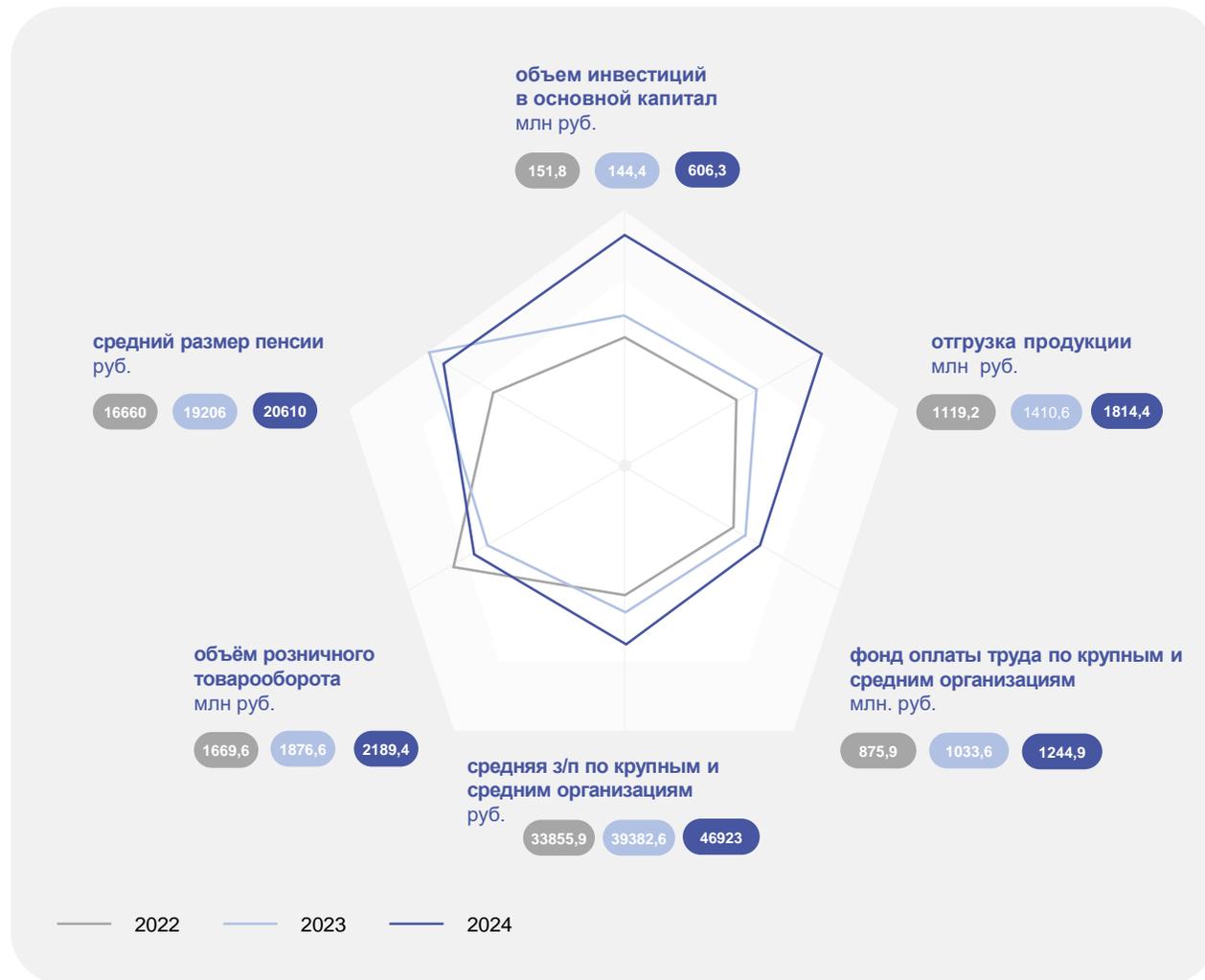
соответствует нормам (%)

МО

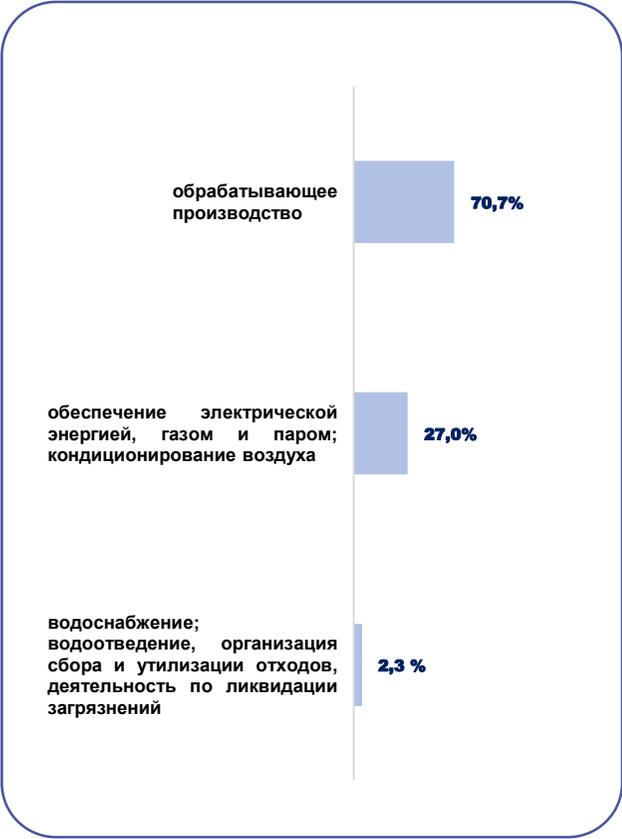
52,6

34,0

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ



СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2024 ГОДУ (%)



ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ



ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ	2023 ГОД	2024 ГОД
среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	37 812,63	42 019,4
	%	116,3	111,1
среднемесячная заработная плата по Алтайскому краю	руб.	46 137,00	54 329,36
реальная заработная плата МО	%	111,2	98,7
реальная заработная плата по Алтайскому краю	%	110,6	108,4

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2024 ГОДУ



0,9%

Уровень регистрируемой безработицы, % к трудоспособному населению

0,9%

показатели по городскому округу на 01.01.2025

70 чел.

Численность безработных граждан, зарегистрированных в органах службы занятости, человек*

70 чел.

показатели по городскому округу на 01.01.2025

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

резко - континентальный



средняя температура:
в январе -13°C, в июле + 28°C



в среднем по году годовое количество атмосферных осадков – 250-300 мм

МЕСТОРОЖДЕНИЯ

минерально-сырьевые ресурсы



Минерально-сырьевая база представлена песчано-гравийного материала, песка, глины, лечебных грязей и воды, которые могут использоваться как сырье для производства кирпича, черепицы, керамзитового гравия

- песок, глина, рапа

Природно-ландшафтный комплекс

почвы



Преобладают каштановые и бурые пустынные почвы подходящие под пастбища, сенокосы и пашни. Из сельскохозяйственных культур на каштановой почве возделываются пшеница, кукуруза, просо, подсолнечник и др. Из бурых почв выращивают ценные культуры — зерновых, бахчевых, овощных, плодовых.

водные ресурсы



Озеро Большое Яровое
озеро является горько-соленым, представляет собой богатейший источник минерального сырья.

ЗЕМЛИ

общая площадь 4930 га



земли населенных пунктов 4703,06 га



земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания 226,94 га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

3 учреждения дошкольного образования	34,3%*	487 учащихся	65,8%**
3 учреждение доп. образования		1161 учащихся	
3 учреждения школьного образования	39,7%*	1546 учащихся	53,3%**
1 учреждение проф. образования		526 учащихся	



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

- 115** стационарных коек
- 1** амбулаторно-поликлиническое учреждение
- 1** стационарное учреждение

СОСТОЯНИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО
ФГБУЗ МСЧ -128 ФМБА РОССИИ

износ зданий 79,8%

износ оборудования 74,5%



СПОРТ

- 1** стадион с трибунами
- 13** спортзалов
- 1** бассейн
- 29** плоскостных спортивных сооружений



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

- 1** клубное учреждение
- 1** библиотека
- 1** музей
- 2** памятника
- 5** туристических маршрутов

*уровень балансового износа зданий
**заполняемость учреждений

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

- набрано больше половины от максимального количества баллов
- набрано меньше половины от максимального количества баллов

180/360 баллов 

199 — средний балл по городам НО

условно комфортный климат 

38/60 балла 

жилье и прилегающие пространства

35/60 баллов 

улично-дорожная сеть

16/60 балла 

озелененные пространства

38/60 баллов 

общегородское пространство

33/60 балла 

социально-досуговая инфраструктура

20/60 балла 

общественно-деловая инфраструктура

КАЧЕСТВО ВОЗДУХА	ЕД. ИЗМ	МО	
Выбросов загрязняющих веществ в атмосферу	тыс. тонн	18,3	

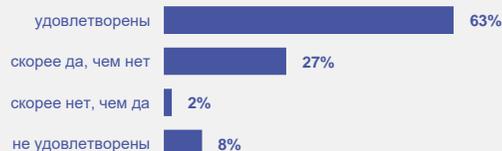
ГАЗИФИКАЦИЯ	ЕД. ИЗМ	МО	
Газификация	%	0	

Уровень благоустройства многоквартирных домов	ЕД. ИЗМ	МО	
Теплоснабжения	%	70,4	
Водоснабжение	%	70,4	
Водоотведение	%	70,6	

*Индекс формируется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ по административному центру муниципального образования

ОЦЕНКА УСЛУГ ПО ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ

ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ



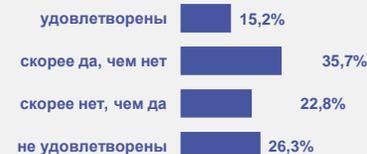
ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ



ОРГАНИЗАЦИЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ



КАЧЕСТВО АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ



ОРГАНИЗАЦИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ



ОРГАНИЗАЦИЯ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ



ВЫВОДЫ

- хорошее качество услуг водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения и транспортного обслуживания, газоснабжения.
- плохое качество автомобильных дорог

Озеро Большое Яровое



Озеро
Большое
Яровое



Аквапарк



Музей истории



Площадь
имени
Фомичева



ГДК «Химик»



КГБУЗ "Краевой
лечебно-
реабилитационный
центр озеро
Яровое"

181
тыс. человек

посетило город туристов



6833
человек

посетило музей



104,4
тыс. человек

посетило аквапарк



7 702
человек

приняло санаторно –курортное лечение

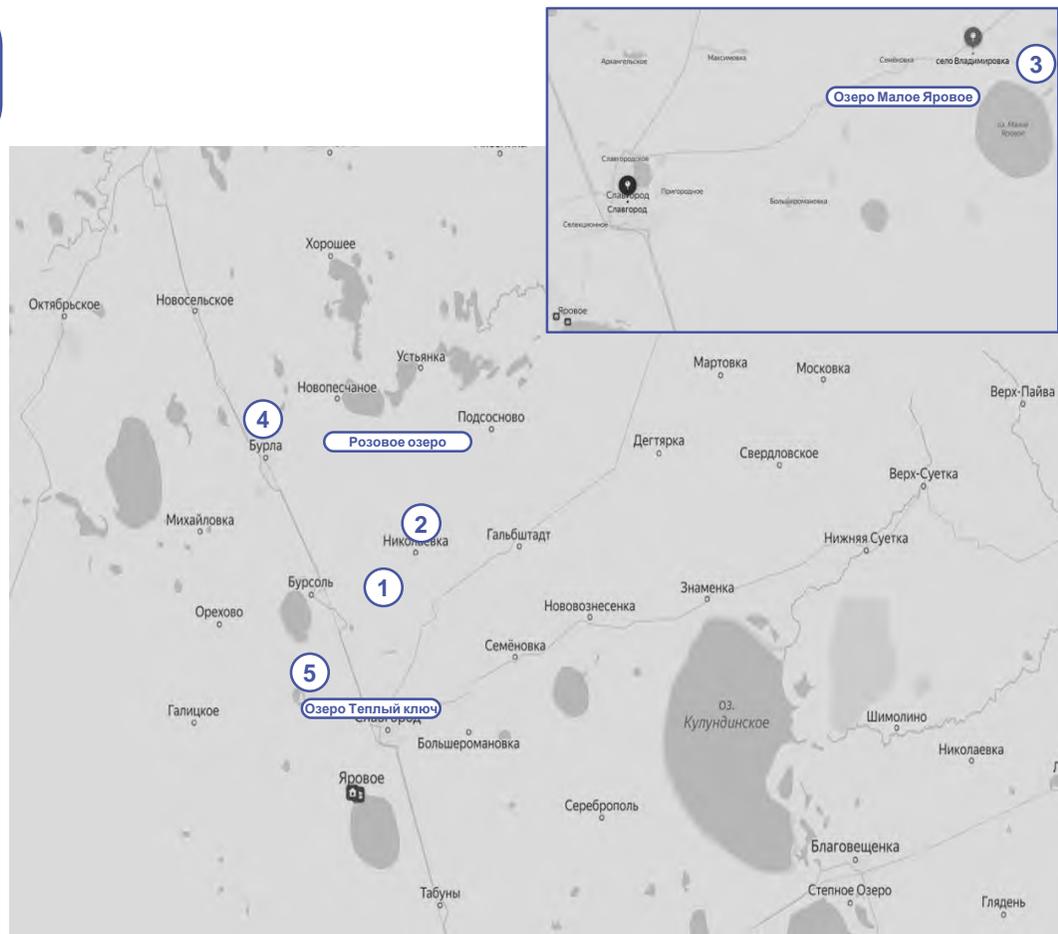


ТУРИЗМ

Туристские, экскурсионные маршруты

ТУРИСТИЧЕСКИЕ ПЕШЕХОДНЫЕ И АВТОМОБИЛЬНЫЕ МАРШРУТЫ

- 1 г. Яровое
История возникновения и развития города, посещение музея и памятных мест.
- 2 г. Славгород
История развития города, посещение краеведческого музея, памятников истории.
- 3 Озеро Малое Яровое
Культурная программа, лекция об уникальной лечебной грязи.
- 4 Екатерининский завод в пос. Бурсоль
Посещение завода по добыче соли, историческая справка об образовании соленого озера. Розовое озеро.
- 5 Озеро Теплый ключ Пресное озеро. Остановка, купание, отдых.



ТУРИЗМ

ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ



120 лет

Глебу Сергеевичу
Верещагину
основателю города и
химического завода



60 лет

КГБУЗ "Краевой лечебно-реабилитационный
центр озеро Яровое"



55 лет

Детской школе искусств вошла в
состав 100 лучших школ России



70 лет

Городскому Дому культуры «Химик» -памятник
истории и культуры краевого значения



80 лет со дня образования города
Яровое

30-летия до дня присвоения
статуса города

ПЛАНИРУЕТСЯ

- благоустройство и реорганизация пляжно-развлекательного комплекса
- благоустройство улицы Гагарина
- проведение масштабных праздничных мероприятий для жителей и гостей города

ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ*

▶▶ ВЫВОД

- Инвестиционный климат благоприятный

— ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Несоответствие разрешенного вида использования земельного участка и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта
- Территориальная отдаленность от краевой столицы и других регионов, в следствии удорожание себестоимости работ.
- Кадровый дефицит в квалификационных специальностях
- Не достаточно развитая улично-дорожная сеть

1 ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Недостаточность собственных средств для финансирования проекта
- Инфраструктурные ограничения, препятствующие реализации новых инвестиционных (низкая предельная мощность биологических очистных сооружений)

📄 ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Необходимо развивать дорожно-транспортную и инженерную инфраструктуру
- Содействие инвестору от прединвестиционного этапа до завершения инвестиционного проекта

**На основании опроса предпринимателей МО*

АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- Инженерные сети и дороги
- Разрушение берега и нарушение экосистемы
- Не эффективное использование промышленных территорий
- Сезонность туристического потока

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Участие в государственных программах Алтайского края
- ✓ Участие в государственных программах Алтайского края
- ✓ Создание промышленного парка
- ✓ Круглогодичность туризма, в том числе медицинский туризм

SWOT-АНАЛИЗ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- 1. Уникальность застройки города (деление на селитебную и промышленную зоны).
- 2. Наличие свободных инвестиционных площадок.
- 3. Потенциал для развития туризма: специализированного (лечебно-оздоровительного) и культурно-познавательного (знакомство туристов с памятниками истории, архитектуры и культуры, включая посещение музеев, культурных мероприятий, приобретение сувениров).
- 4. Наличие свободных ниш на рынке производства товаров, строительных работ и бытовых услуг.
- 5. Участие в софинансировании государственных программ Российской Федерации и Алтайского края.
- 6. Обеспеченность населения объектами социальной инфраструктуры.
- 7. Наличие в Алтайском крае комплексной системы государственной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, включающей меры финансового и нефинансового содействия реализации бизнес-инициатив

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- 1. Дотационность муниципального бюджета.
- 2. Высокая степень износа оборудования ТЭЦ.
- 3. Расположение жилого сектора, карты гидрозолаудаления, захоронения химотходов в зоне размыва берега озера Большое Яровое.
- 4. Высокая степень износа биологических очистных сооружений.
- 5. Высокая степень износа тепловых сетей.
- 6. Наличие структурного дисбаланса спроса и предложения рабочей силы на локальных рынках труда.
- 7. Нетранзитная локация города, удаленность от административного центра региона, федеральных трасс и Транссибирской магистрали, высокие транспортно-логистические расходы.
- 8. Недостаточно развитая дорожная сеть, несоответствие требованиям ГОСТ, недо-статочное количество автостоянок и мест парковок в курортной зоне и среди жилых кварталов.
- 9. Низкая обеспеченность медицинскими кадрами.
- 10. Сокращение количества субъектов малого предпринимательства

ВОЗМОЖНОСТИ

- 1. Включение городских социально-значимых объектов с высокой степенью износа в государственные программы Российской Федерации и Алтайского края.
- 2. Привлечение инвесторов для ведения бизнеса по видам деятельности: обрабатывающее производство (фармацевтическая промышленность, обрабатывающее производство, в т.ч. химическая промышленность).
- 3. Повышение привлекательности города для въездного туризма.
- 4. Создание пешеходных зон с высокой пешеходной доступностью
- 5. Реализация мер государственной (муниципальной) поддержки молодых специалистов и квалифицированных кадров для привлечения и закрепления на рабочих местах в организациях города.
- 6. Развитие системы профессиональной ориентации, создание условий для профессиональной самореализации граждан и формирование у трудовых ресурсов культуры непрерывного профессионального роста

УГРОЗЫ

- 1. Возникновение чрезвычайной ситуации техногенного характера, в том числе в системе теплоснабжения, водоотведения.
- 2. Разрушение берега и нарушение экосистемы озера Большое Яровое.
- 3. Банкротство или ликвидация ОА "Ал-тайский Химпром".
- 4. Демографическое старение населения города.

КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

ПРОБЛЕМЫ

- Высокий износ коммунальных сетей
- Плохое состояние дорожного покрытия в некоторых частях городского округа (в т.ч. отсутствие освещения)
- Загрязнение окружающей среды в летний период
- Нехватка квалифицированных специалистов в медицинском учреждении

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Участие в государственных программах Алтайского края по модернизации систем коммунальной инфраструктуры
- ✓ Участие в государственных программах Алтайского края по проектированию, строительству, реконструкции, капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения
- ✓ Работа по установке дополнительных мусорных урн, проведение субботников
- ✓ Содействие со стороны администрации города в предоставлении служебного жилья медикам

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ ГОРОДА



Городское производство

Банкротство или ликвидация ОА «Алтайский Химпром»

Низкий уровень внедрения ресурсосберегающих технологий во всех сферах производства

Высокий износ основных фондов, недостаток инвестиций на их обновление



Инженерная инфраструктура

Высокий износ сетей: теплоснабжения; водоснабжения; водоотведения

Слабо развита инфраструктура по сбору и переработке отходов



Дорожная инфраструктура

Недостаточно развита улично-дорожная сеть, несоответствие требованиям ГОСТ

Недостаточное количество автостоянок и мест парковок в прибрежной зоне и среди жилых кварталов



Экология

Разрушение берега озера Большое Яровое в черте города



Туризм

Срок пребывания туристов в городе от 3 до 5 дней

Отсутствие туристических/ экскурсионных маршрутов

Недостаточное количество общегородских культурно-массовых мероприятий в летний период бюджетными учреждениями

ТОП-ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ

СФЕРА	ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ	ОЧЕРЕДНОСТЬ	ВАЖНОСТЬ*	СТОИМОСТЬ**	ВРЕМЯ**	ИТОГОВЫЙ БАЛЛ
 Городское производство	Стимулирование деятельности в сфере промышленности путем предоставления ее субъектам финансовой, информационно-консультационной поддержки, поддержки осуществляемой ими научно-технической деятельности, инновационной деятельности и инженерно-строительной деятельности в сфере промышленности, поддержки развития их кадрового потенциала, осуществляемой ими внешнеэкономической деятельности, предоставления государственных и муниципальных преференций, иных мер поддержки	ТОП-1	5	1	1	7
 Инженерная инфраструктура	Повысить обеспеченность города всеми видами инженерных сетей.	ТОП-4	3	1	1	5
	Минимизировать износ инженерных систем	ТОП-1	5	1	1	7
	Увеличить эффективность и надежность инженерной инфраструктуры в процессе ее эксплуатации	ТОП-2	2	3	3	8
	Повысить устойчивость сетей и объектов к резким изменениям нагрузок.	ТОП-3	5	1	1	7
 Дорожная инфраструктура	Повысить уровень безопасности передвижения в городе.	ТОП-1	5	1	1	7
	Упорядочить парковочные пространства	ТОП-2	4	2	2	8
 Экология	Обеспечить поддержку экологических инициатив и привлечение инвестиций для их реализации	ТОП-2	4	2	2	8
	Сформировать экологическое мышление горожан	ТОП-3	3	5	5	13
	Укрепить береговую линию	ТОП-1	5	1	1	7
 Развитие туризма	Формирование круглогодичной событийной программы	ТОП-3	3	5	5	13
	Размещение элементов информационной и навигационной инфраструктуры	ТОП-1	5	1	1	7
	Повысить доступность, качество и разнообразие социальных и культурно-досуговых сервисов, которые могли бы использоваться туристами и горожанами	ТОП-2	4	5	5	14

*5-наибольшая важность, 1-наименьшая важность

**5-наименьшая стоимость/время, 1-наибольшая стоимость/время



МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА млн. руб.	РАБОЧИЕ чел.
АО «Алтайский Химпром» им. Верещагина	Производство химической продукции	1504,1	376
МУП «ЯТЭК»	Передача пара и горячей воды (тепловой энергии)	531,3	372
ООО «Фор-Алюмина»	Производство прочих химических продуктов	140,1	79
ООО «Арсал»	Рыболовство пресноводное	1151,6	62
ООО «Импульс»	Производство прочего электрического оборудования	50,1	25
ООО «Солитон»	Производство смазочных материалов, присадок к смазочным материалам и антифризов	30,7	10
ООО «Колос ГМБХ»	Производство хлебобулочных изделий	18,5	13

КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



АО «Алтайский Химпром» им. Верещагина
(предприятие создано в ходе процедуры
банкротства ОАО «Алтайхимпром» путем замещения
активов должника)

на рынке 11 лет (завод до реорганизации работает с 1944 года)

один из ключевых производителей химической
промышленности Российской Федерации, входит в список
системообразующих организаций Алтайского края

- продукция химического завода обладает высоким качеством, применяется во многих отраслях промышленности и поставляется во все регионы нашей страны, ближнего и дальнего зарубежья
- кремнийорганические соединения и силиконовые масла
- средства дезинфекции (ДП-2Т; НУК)
- химические реагенты и присадки для нефтедобывающей и нефтеперерабатывающей промышленности
- фармацевтические препараты
- прочая химическая продукция различного назначения



МУП «Яровской теплоэлектрокомплекс»

на рынке 12 лет

крупное предприятие города Яровое в сфере
теплоэлектроэнергетики, водоснабжения и водоотведения

- предприятие имеет статусы единой теплоснабжающей организации в сфере теплоснабжения,
- гарантирующей организации в сфере водоснабжения
- гарантирующей организации в сфере водоотведения.
- Объем производства за 2023 год :
- ТЭ (горячая вода для нужд отопления) 119,49 тыс. Гкал
- ТЭ (горячая водоснабжение) 18,72 тыс. Гкал
- ТЭ (пар 1.1 МПа) 13,01 тыс. Гкал
- Теплоноситель (пар) 18,62 тыс. куб. м.
- Теплоноситель (вода) 330,47 тыс. куб. м.
- Электроэнергия 23,25 млн. кВт ч
- Водоснабжение 1014,98 тыс. куб. м.
- Водоотведение 1106,22 тыс. куб. м.

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ ОКРУГА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ



РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 АО «Алтайский Химпром» им. Верещагина	Модернизация производства и создание ряда импортозамещающих химических продуктов для приоритетных отраслей промышленности РФ	2060,0	2014-2024
 ООО "Арсал"	Завод по переработке артемии (на стадии цист)	228,176	2022-2023
 ООО "Ковчег"	Благоустройство и реорганизация пляжной зоны на побережье озера Большое Яровое	17,7	2023
 ООО «Порт»	Строительство и благоустройство Акватории	61,0	2023-2024

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

МЕДИЦИНА



1. Медицинский туризм
2. Современный оборудованный медицинский центр
3. Центр для детей с особенностями развития
4. Дом-интернат для престарелых и инвалидов

РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



1. Создать инжиниринговый центр для производственных организаций, которые хотят оптимизировать свою деятельность
2. Информационно-консультационный центр, оказывающий консультационную поддержку предприятиям: помощь в получении грантов, проработке проектов, поиске инвестиционных ниш и пр.

ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Создание мусоросортировочной станции
2. Создание овощной - фруктовой фермы

ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



1. Развитие экскурсионного туризма
2. Развитие пляжно-развлекательного направления
3. Организация кемпинговых мест размещения туристов
4. Развитие пляжных пресных аквазон
5. Создание дизайн - кода городской среды
6. Озеленение города

ПРОРЫВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИДЕИ

ПРОЕКТ	ПОТЕНЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТОР	ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ПАРТНЁРЫ	ИСТОЧНИК, ТЕХНОЛОГИИ	ВОЗМОЖНЫЕ ПРОГРАММЫ ПОДДЕРЖКИ
Современный оборудованный медицинский центр	ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО	ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО	МОЙ БИЗНЕС 	МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП ОБЛАСТИ финансовая, консультационная и информационная поддержка
Создать инжиниринговый центр для производственных организаций, которые хотят оптимизировать свою деятельность	ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО	ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО	МОЙ БИЗНЕС 	МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП ОБЛАСТИ финансовая, консультационная и информационная поддержка
Создание мусороперерабатывающего завода	ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО	ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО	МОЙ БИЗНЕС 	МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП ОБЛАСТИ финансовая, консультационная и информационная поддержка
Развитие пляжных пресных аквазон	ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО	ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО	МОЙ БИЗНЕС 	МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ АПК МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП финансовая, консультационная и информационная поддержка
ОВОЩНАЯ ФЕРМА НА ГИДРОПОННОМ ОБОРУДОВАНИИ	ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО	ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО	МОЙ БИЗНЕС 	МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ АПК МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП финансовая, консультационная и информационная поддержка

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

7

ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК

7 Greenfield ов (земельные участки, без строений на территории)

ТАРИФЫ 2024 год



235,51 руб.
горячая вода (м3)



82,62 руб.
природный газ (м3)



24,84 руб.
холодная вода (м3)



5,56 руб.
электроэнергия (кВт ч.)



27,18 руб.
водоотведение (м3)



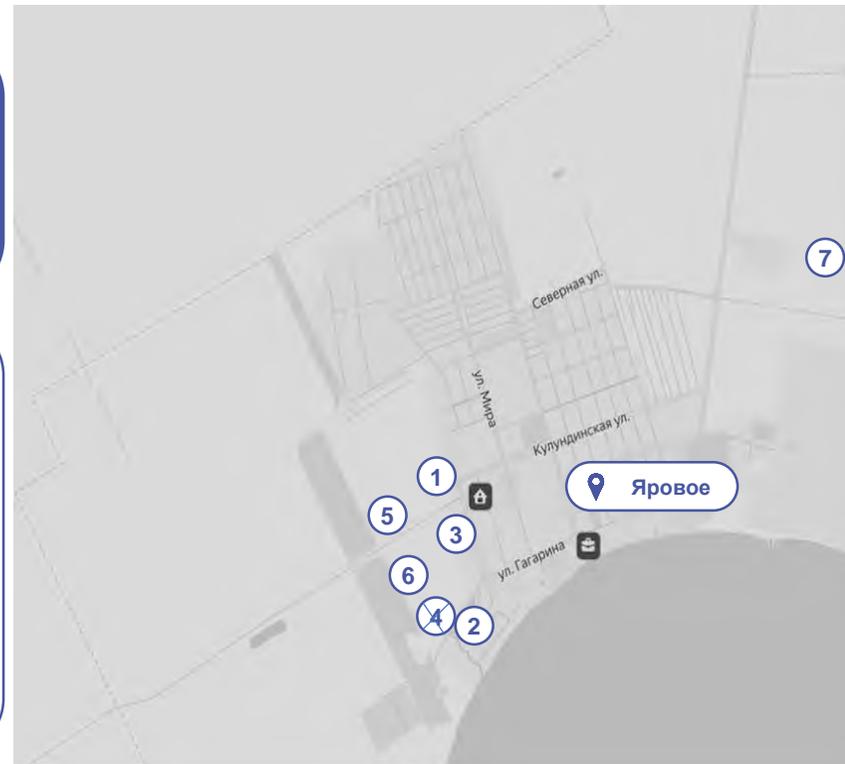
3581,20 руб.
отопление (за ед. энергии)



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте <https://yarovoe.gosuslugi.ru/glavnoe/investitsionnaya-deyatelnost/>



Ознакомиться с реестром муниципального имущества можно на сайте <https://yarovoe.gosuslugi.ru/ofitsialno/struktura-munitsipalnogo-obrazovaniya/mestnaya-administratsiya/strukturnye-podrazdeleniya/otdel-po-upravleniyu-munitsipalnym-imuschestvom-i-zo/munitsipalnoe-imuschestvo/>



- ① 22:72:050103 (строительство городского спорткомплекса на 5 тыс. зрителей)
- ② 22:72:090101:2 (размещение развлекательно - оздоровительного комплекса)
- ③ 22:72:050203:23 (зона объектов здравоохранения)
- ④ 22:72:050203:52 (Строительство санаторного комплекса) СДАНА
- ⑤ 22:72:050103:46 Размещение площадки для отдыха
- ⑥ 22:72:050203:51 Размещение санаториев, профилакториев, лечебниц, грязелечебниц
- ⑦ 22:72:020101 Зона промышленно-производственного значения

ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА ГО ПО РАБОТЕ С ИНВЕТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ



КАК ЕСТЬ

КАК ДОЛЖНО БЫТЬ

ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)



Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)

РАБОТА С ВНУТРЕННИМИ ИНВЕТОРАМИ



Регулярная коммуникация с предпринимателями (личное общение и звонки)



Обеспечение непрерывного адресного сопровождения бизнеса по возможным мерам господдержки (финансовым, организационным)

ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ



Создание инфраструктуры по запросу инвестора



Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



Сформирован реестр инвестиционных площадок и размещен на официальном сайте администрации города. Разработаны паспорта инвестиционных площадок



Сформирован реестр инвестиционных площадок и размещен на официальном сайте администрации города. Разработаны паспорта инвестиционных площадок

РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ



Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации



Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации

РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕТОРАМИ



Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны



Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации

РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ



Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости



Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



МОЙ БИЗНЕС 22

<https://мойбизнес22.pф/>



ФОНД РАЗВИТИЯ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

<https://frp22.ru/>



ГОСУДАРСТВЕННЫЕ И
МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

<https://mfc22.ru/>



НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ
РАЗВИТИЯ

<https://xn--90ab5f.xn--p1ai/>



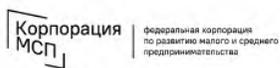
АЛТАЙСКИЙ ЦЕНТР КЛАСТЕРНОГО
РАЗВИТИЯ

[ссылка на сайт](#)



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ИНЖИРИНГА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

<https://rci22.ru/>



ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО
РАЗВИТИЮ МСП

<https://corpmsp.ru/pravovaya-podderzhka/cases/>



ЦИФРОВАЯ ПЛАТФОРМА МСП

<https://smbn.ru/msp/main.htm>



РОССИЙСКИЙ ЭКСПОРТНЫЙ ЦЕНТР

<https://www.exportcenter.ru/>



АЛТАЙСКИЙ ФОНД
ФИНАНСИРОВАНИЯ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

<https://afmz.ru/>



БИЙСКИЙ БИЗНЕС-ИНКУБАТОР

<http://www.incubator22.ru/>

МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ



**УПРАВЛЕНИЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ ПО
РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И
РЫНОЧНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**



АЛТАЙСКИЙ КРАЕВОЙ ЛИЗИНГОВЫЙ ФОНД



**ОТДЕЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНОГО ФОНДА РОССИИ ПО
АЛТАЙСКОМУ КРАЮ**



**УПРАВЛЕНИЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ ПО РАЗВИТИЮ
ТУРИЗМА И КУРОРТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**



**МИНИСТЕРСТВО ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ
И СВЯЗИ АЛТАЙСКОГО КРАЯ**



**МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И
ТОРГОВЛИ АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ
ИНФОРМАЦИОННАЯ
И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ
ПОДДЕРЖКА
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
И СРОКОВ
ПРОЦЕДУР,
НЕОБХОДИМЫХ
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПЛОЩАДКИ



СОЗДАНИЕ ПРОЕКТНОГО
ОФИСА, КОТОРЫЙ БУДЕТ
ЗАНИМАТЬСЯ ОЦЕНКОЙ
И ПРОРАБОТКОЙ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ
ПРОЦЕДУР
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР
В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД
ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ
ВРЕМЕННЫХ
ИЗДЕРЖЕК



СНИЖЕНИЕ
НАЛОГОВЫХ СТАВОК
ДЛЯ МСП



ОБРАЗ БУДУЩЕГО

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



оказываются все меры поддержки инвесторов на муниципальном уровне



доступная информация о свободных инвестиционных площадках и схема расположения земельных участков на сайте администрации города



100% организаций знакомы с инвестиционным уполномоченным



создан инвестиционный совет

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



развиты учреждения культуры и спорта



ведется активная взаимосвязь социальных служб, граждан и администрации города



ведется ремонт коммунальных сетей

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



создан акцент администрация города – инвестор по принципу «одного окна»



созданы благоприятные условия для привлечения туристов

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



Ведется модернизация производства и создание ряда импортозамещающих химических продуктов для приоритетных отраслей промышленности РФ на площадке завода «Алтайский Химпром»

- планируется создание 595 новых рабочих мест
- расширение производства

КОНТАКТЫ

КАУ «АЛТАЙСКИЙ ЦЕНТР ИНВЕСТИЦИЙ И РАЗВИТИЯ»

 город Барнаул, пр.
Комсомольский дом 118

 +7(3852) 20 66 20

 kau_invest@mail.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

 Алтайский край город Яровое
улица Гагарина дом 7

 + 7 (38568) 2 12 82

 adm01430@alregn.ru

ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА (Центр «Мой бизнес»)

 город Барнаул улица Мало-
Тобольская дом 19

 + 7 (3852) 57 34 50

 tse@altaicpp.ru

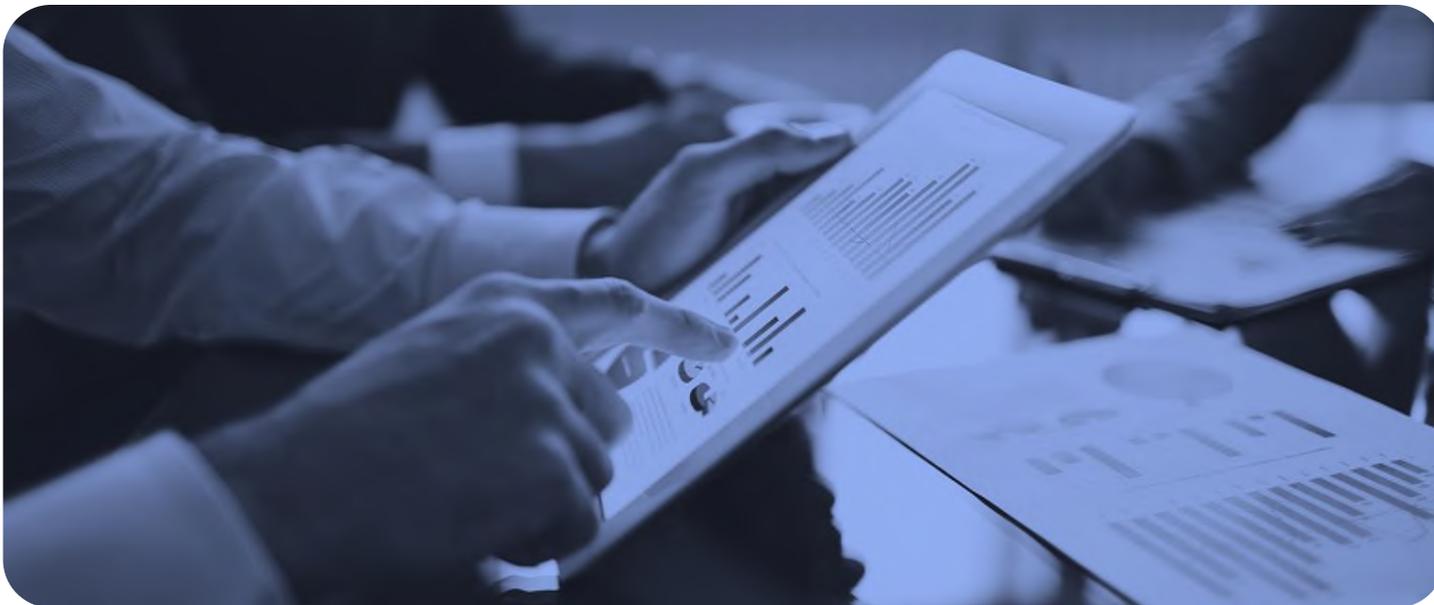
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

**Тютюнникова Людмила
Николаевна**

 +7(38568) 2 04 00

заместитель главы администрации
города по экономике и финансам

 tln@yarovoe22.ru



ПРИЛОЖЕНИЯ

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

ЦЕЛЬ



УЛУЧШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО
КЛИМАТА В ГОРОДЕ ЯРОВОЕ ДЛЯ
УВЕЛИЧЕНИЯ ПОТОКА ИНВЕСТИЦИЙ

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Вовлечь в процесс разработки инвестиционных профилей заинтересованные стороны



Определить наиболее перспективные инвестиционные проекты



Выбрать приоритетные направления инвестиционного развития



Выработать рекомендации по улучшению инвестиционной привлекательности



Определить потенциальных стейкхолдеров



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



АНАЛИЗ СОБРАННОЙ
ИНФОРМАЦИИ



ПРЕДЛОЖЕНИЯ
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ
РАЗВИТИЮ ГОРОДА



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



ИЗ ОТКРЫТЫХ ИСТОЧНИКОВ

Данные официальной статистики
(Алтайкрайстат)



Исследования, статьи, рейтинги и
прочие работы на тему
инвестиционной и привлекательности



Сайт города Яровое
Газета «Яровские вести»



Интернет сообщества
местного населения в популярных
социальных сетях
(Вконтакте, Одноклассники, Телеграм)



НАПРЯМУЮ У ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ БИЗНЕСА И МУНИЦИПАЛИТЕТА

Запрос социально-экономических
и других показателей у
представителей
города



Очное интервью с представителями
города



Очное интервью с представителями
Крупных и средних организаций



Онлайн-опрос
местных организаций



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ
РАЗВИТИЮ ГОРОДА**



**РЕАЛИЗАЦИЯ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

Описание текущих проектов города, которые реализуются и планируются к реализации как администрацией, так и бизнесом



Формирование траектории и потенциала развития города в ближайшие годы



**РЕШЕНИЕ
ТЕКУЩИХ ПРОБЛЕМ**

Выявление проблемных зон и слабых сторон города



Формирование предложений по улучшению текущей ситуации в городе



СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ



ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯРОВОЕ



**Тютюнникова
Людмила Николаевна**

**Заместитель
главы администрации
города по экономике и финансам**



**Голубенко
Светлана Анатольевна**

**Начальник отдела
экономического развития**



**Коновалова
Людмила Алексеевна**

**Начальник отдела
по развитию
предпринимательства и туризма**



**Блошкина
Юлия Андреевна**

**Главный специалист
отдела экономического развития**

