



УТВЕРЖДАЮ:

Глава города

(должность)

В.И. Шилов

(ФИО.)

«18» 06 2025 г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U2200002895000000051-3

18.06.2025 06:21:20

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением Администрации города Ярославля Алтайского края от 17.04.2025 № 645 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

2. Продавец (арендодатель): Администрация города Ярославля Алтайского края

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ. Юридический адрес: 658837, Россия, Алтайский край, г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 7. Почтовый адрес: Россия, Алтайский край, г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 7

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - ул. Крымская, земельный участок № 76, КН 22:72:040102:246, общей площадью 857 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства»	11 243,42 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 2 - ул. в 1 м на запад от д. 17а по ул. Верещагина. КН 22:72:070601:41, общей площадью 79 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «административно-управленческие объекты и офисы, объекты коммунальной инфраструктуры, склады, гаражи»	5 183,60 руб.	Состоялся
№ 3 - ул. Больничная, земельный участок № 6/г, КН 22:72:090102:382, общей площадью 39 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: «Размещение гаражей для собственных нужд»	2 079,30 руб.	Не состоялся- 1 заявка

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: нет

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 2200002895000000051.

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Почтовый адрес
№ 1 - ул. Крымская, земельный участок № 76, КН 22:72:040102:246, общей площадью 857 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства»	Индивидуальный предприниматель МАНУЕВА ВЕРА СЕРГЕЕВНА	630087, Россия, Новосибирская обл, г Новосибирск,
№ 2 - ул. в 1 м на запад от д. 17а по ул. Верещагина, КН 22:72:070601:41, общей площадью 79 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «административно-управленческие объекты и офисы, объекты коммунальной инфраструктуры, склады, гаражи»	Кадыркеев Михаил Иванович	Российская Федерация
№ 2 - ул. в 1 м на запад от д. 17а по ул. Верещагина, КН 22:72:070601:41, общей площадью 79 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «административно-управленческие объекты и офисы, объекты коммунальной инфраструктуры, склады, гаражи»	Посталюк Олеся Анатольевна	Российская Федерация
№ 3 - ул. Больничная, земельный участок № 6/г, КН 22:72:090102:382, общей площадью 39 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: «Размещение гаражей для собственных нужд»	Конозов Валерий Федорович	Российская Федерация

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 2 - ул. в 1 м на запад от д. 17а по ул. Верещагина, КН 22:72:070601:41, общей площадью	Кадыркеев Михаил Иванович	488678/660030	29.05.2025 10:01:58

79 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «административно-управленческие объекты и офисы, объекты коммунальной инфраструктуры, склады, гаражи»			
№ 2 - ул. в 1 м на запад от д. 17а по ул. Верещагина, КН 22:72:070601:41, общей площадью 79 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «административно-управленческие объекты и офисы, объекты коммунальной инфраструктуры, склады, гаражи»	Посталюк Олеся Анатольевна	492996/665510	10.06.2025 18:38:55
№ 3 - ул. Больничная, земельный участок № 6/г, КН 22:72:090102:382, общей площадью 39 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: «Размещение гаражей для собственных нужд»	Конозов Валерий Федорович	491522/663448	04.06.2025 18:36:18

7.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - ул. Крымская, земельный участок № 76, КН 22:72:040102:246, общей площадью 857 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства»	Индивидуальный предприниматель МАНУЕВА ВЕРА СЕРГЕЕВНА	488618/659948	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).

8. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№2	Кадыркеев Михаил Иванович	65 362,10 руб.	17.06.2025 16:03:08	1
№2	Посталюк Олеся Анатольевна	65 206,60 руб.	17.06.2025 15:54:13	2

9. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 2 - ул. в 1 м на запад от д. 17а по ул. Верещагина, КН 22:72:070601:41,	Кадыркеев Михаил Иванович	65 362,10 руб.	488678/660030		29.05.2025 10:01:58

<p>общей площадью 79 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. вид разрешенного использования: «административно- управленческие объекты и офисы, объекты коммунальной инфраструктуры, склады, гаражи»</p>					
---	--	--	--	--	--

10. На лот № 1 на участие в аукционе в электронной форме не была допущена ни одна из поданных заявок. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. На лот № 3 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся.

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме по лоту № 2 признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: протокол № U2200002895000000051-1 от 16.06.2025 по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме.

12. Заключить договор аренды земельного участка по лоту № 2 с победителем аукциона, по лоту № 3 с признанными единственными участниками аукциона.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края, официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new/, сайте организатора торгов <https://www.rts-tender.ru/>.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии


(подпись)

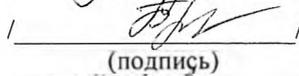
Татиевский В.А.

Заместитель председателя комиссии


(подпись)

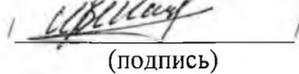
Майборода О.Л.

Секретарь


(подпись)

Брысова М.В.

Член комиссии


(подпись)

Шацких И.В.

Член комиссии


(подпись)

Мысина И.А.