

ОПОВЕЩЕНИЕ

Администрация города Яровое Алтайского края

(организатор проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) о начале проведения публичных слушаний (общественных обсуждений))

По заявлению: гр. Науменко Романа Анатольевича
(Ф.И.О. (последнее - при наличии), наименование инициатора проведения публичных слушаний (общественных обсуждений))

проводятся публичные слушания (общественные обсуждения) по проекту постановления

1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования — Гостиничное обслуживание (код 4.7), земельного участка с кадастровым номером 22:72:070306:379, площадью 858,0 кв. м по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, г. Яровое, ул. Верещагина, з/у 50/1, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами предназначен для застройки жилыми домами усадебного типа с количеством этажей не более 3 (код В-1), земли населенного пункта.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. фрагмент генерального плана городского округа города Яровое Алтайского края;
2. фрагмент карты градостроительного зонирования муниципального образования город Яровое Алтайского края;
3. проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:72:070306:379».

Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края <https://yarovoe.gosuslugi.ru/> с "22" мая 2024 г.

Срок проведения публичных слушаний (общественных обсуждений):

"22" мая 2024 г. до "04" июня 2024 г.

Для публичных слушаний:

Публичные слушания будут проведены "04" июня 2024 г. в 10 ч. 15 мин. в зале заседаний администрации г. Яровое по адресу: ул. Гагарина, 7, г. Яровое

(дата, время, адрес)

срок регистрации участников публичных слушаний с 10 час. 00 мин. до 10 час. 15 мин.

(время регистрации)

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:

ул. Гагарина, 7, каб. 107, г. Яровое, Алтайский край, с 14 ч. 00 мин. 22.05.2024 г.

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции: вторник, среда, четверг, с 14 ч. 00 мин. до 15 ч. 00 мин.

(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и рекомендации по проекту можно подавать в срок до "03" июня 2024 г. включительно:

- 1) посредством сайта Администрации города Яровое (для общественных обсуждений);
- 2) в письменной форме по адресу: ул. Гагарина, 7, каб. 107 (в случае проведения публичных слушаний - в письменной и устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, (общественных обсуждениях).

Участники публичных слушаний, общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе

(фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

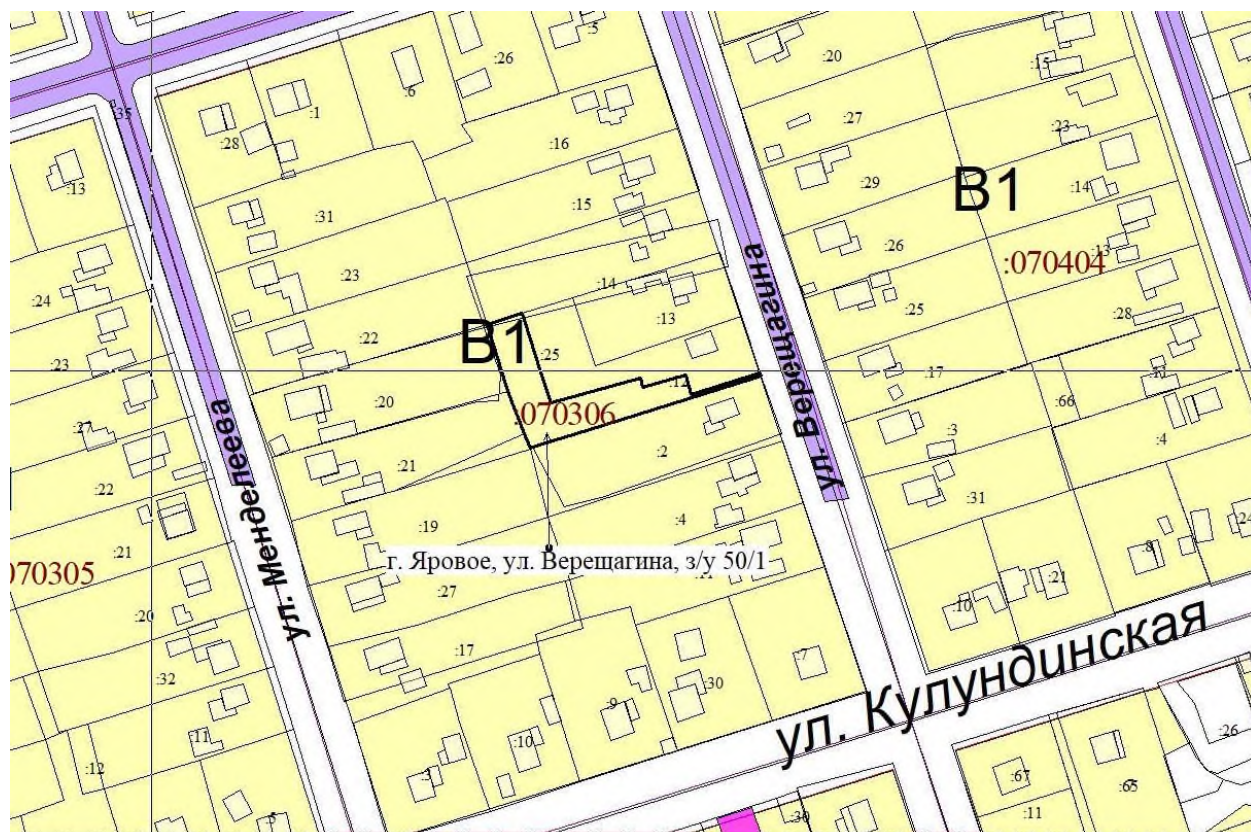
Заместитель главы администрации города



В.А. Татиевский

**Фрагмент генерального плана муниципального образования город
Яровое Алтайского края, утвержденного Решением ГСд от 27.01.2017
№ 1**

(карта функциональных зон)



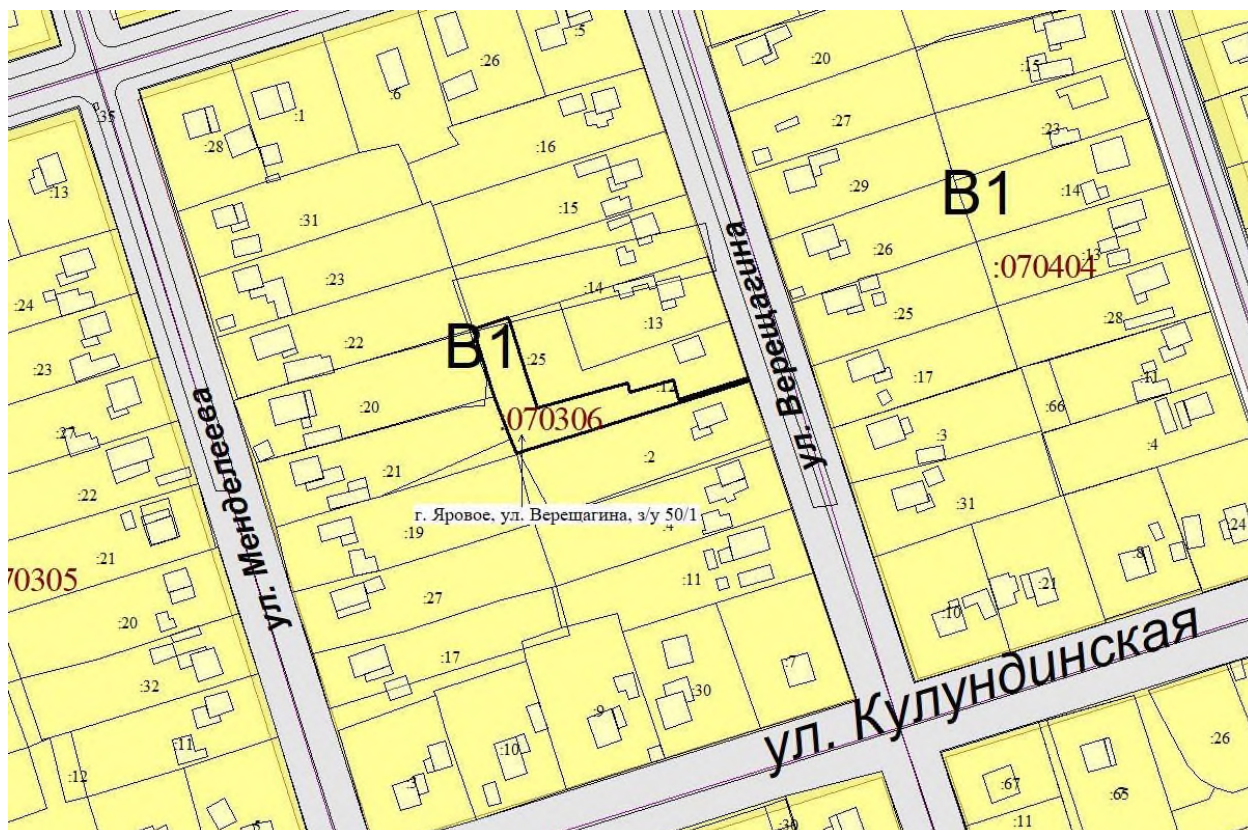
Условные знаки на обороте страницы

Условные обозначения

СМ	СМРД	СМРД	СМРД	СМРД
в границах зоны				
Территория в границах города				
различные зоны				
Посадки				
Водоём				
Песок				
зоны су использования				
Садик-детский или парк				
зоны специального назначения				
Территория водозабора				
Пруды, озёра, каналы				
Кладбище				
Скотомогильник				
Битый камень, камень, камень				
Земельный участок				
Полосы, полосы, полосы				
Полосы, зелёная, зелёная				
здания и сооружения				
Кладбище, здание				
Неоплаченный				
Прямой				
Граница МО с...				
границы				
Граница МО с...				
длина				
Различные дорожки				
Асфальтовые дорожки				
Грунтовые дорожки				
зоны, зоны				
Зона охраны ПЗП				
СЗЗ от железной дороги				
материалы, материалы				
Водоём				
Садик				
Земельный участок				
Садик, садик				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				
Надземная конструкция				

**Фрагмент карты градостроительного зонирования, карты с
отображением границ территориальных зон и территорий, в границах
которых предусматривается осуществление деятельности по
комплексному и устойчивому развитию территории**

(приложение к Правилам землепользования и застройки муниципального
образования город Яровое Алтайского края, утвержденным Решением ГСд
от 19.03.2024 № 12)



Условные знаки на обороте страницы

	граница МО город Яровое
	граница города Яровое
	Участок границы зоны А1-[616381]
Зоны рекреационного назначения	
	Зона природно-рекреационного назначения
	Зона природно-рекреационного назначения
Зоны общественно-делового назначения	
	Зона административного и культурно-бытового назначения
	Зона учебно-образовательного назначения
	Зона объектов здравоохранения
Зоны жилой застройки	
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Зона застройки 2-4 этажными жилыми домами
	Зона многоэтажной жилой застройки [5 и более этажей]

Условные обозначения

Зоны производственного назначения	
	Зона промышленно-производственного назначения
	Зона коммунального назначения
	Зона транспортной инфраструктуры
	Зона инженерной инфраструктуры
	Зона улично-дорожной сети
Зоны сельскохозяйственного использования	
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зоны специального назначения	
	Зона кладбищ и крематориев
	Зона санитарно-технических объектов



Зоны с особыми условиями использования территории	
	Санитарно-защитная зона производственной территории
	Санитарно-защитная зона территории специального назначения
	Санитарно-защитная зона объектов спортивного назначения
	Водоохранная зона
	Зона береговой полосы
	Зона санитарной охраны источника водоснабжения
Зоны охраны объектов культурного наследия	
	Зона охраны объектов культурного наследия
	Непрофильные типы функционального назначения (менее 25% площади территории)



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЯРОВОЕ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. Яровое

┌ О предоставлении разрешения на
условно разрешённый вид
использования земельного участка с
кадастровым номером 22:72:070306:379 ┐

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Решением ГСд от 19.03.2024 № 12 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки муниципального образования город Яровое Алтайского края», Уставом муниципального образования г. Яровое Алтайского края, на основании заключения по результатам публичных слушаний от 04.06.2024 г.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить гр. Наumenко Роману Анатольевичу разрешение на условно разрешённый вид использования - Гостиничное обслуживание (код 4.7), земельного участка с кадастровым номером 22:72:070306:379, площадью 858,0 кв. м по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, улица Верещагина, з/у 50/1, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами предназначены для застройки жилыми домами усадебного типа с количеством этажей не более 3 (код В-1), земли населенного пункта.

2. МБУ «Инфоцентр г. Яровое» опубликовать настоящее постановление в газете «Яровские вести».

3. Отделу ИТ настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города В.А. Татиевского.

Глава города

В.И. Шилов