



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЯРОВОЕ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.04.2024

№ 422

г. Яровое

┌ О проведении открытого аукциона
в электронной форме по продаже права
на заключение договора на установку
и эксплуатацию рекламных конструкций

В соответствии со ст.19 Федерального закона от 13 марта 2006 № 38-ФЗ «О рекламе», постановлением Администрации города Яровое Алтайского края от 19.10.2020 № 857 «Об утверждении Порядка организации и проведения торгов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на расположенных в границах муниципального образования город Яровое Алтайского края земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением Администрации города Яровое Алтайского края от 12.09.2023 № 1148 «О внесении изменений в постановление Администрации от 22.04.2015 № 348 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования город Яровое Алтайского края», Уставом муниципального образования город Яровое Алтайского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый аукцион в электронной форме по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на расположенных в границах муниципального образования город Яровое Алтайского края земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, по следующему лоту:

1.1. Лот № 1 - заключение договора на установку и эксплуатацию отдельно стоящей рекламной конструкции (далее - РК) общей площадью 36 кв. м на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, город Яровое, в районе пересечения ул. Заводская и ул. Алтайская, тип РК: щитовая РК ГОСТ Р 52044-2003, размером 3х6 м, количество сторон - две (№ 6 по карте рекламных конструкций).

2. Торги провести в форме открытого аукциона в электронной форме по составу участников с открытой формой подачи предложений.

3. Определить начальную цену продажи права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере без НДС:

Лот № 1 – 13 824,00 (Тринадцать тысяч восемьсот двадцать четыре рублей) 00 копеек/год.

4. Определить величину повышения начальной цены «шага аукциона» в размере 5 %:

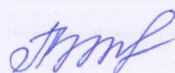
Лот № 1 – 691,20 (Шестьсот девяносто один рубль) 20 копеек.

5. Определить величину задатка в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона (цены лота).

6. Утвердить документацию об аукционе (прилагается).

7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new/>, на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края www.yarovoe22.ru, а так же на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru> и в газете «Яровские вести».

Заместитель главы администрации
города по социальным вопросам



А.В. Сук

**Информационное сообщение
о проведении открытого аукциона в электронной форме
на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных
конструкций на расположенных в границах муниципального образования
город Яровое Алтайского края земельных участках, государственная
собственность на которые не разграничена**

1. Общие положения

1.1 Форма торгов – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

1.1.1 Предмет открытого аукциона в электронной форме (далее - электронного аукциона) - на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на расположенных в границах муниципального образования город Яровое Алтайского края земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

1.2. Основание для проведения электронного аукциона:

- Постановление Администрации города Яровое Алтайского края от 18.04.2024 № 422.

1.3. Организатор электронного аукциона - Администрация города Яровое Алтайского края (далее – Администрация города).

Официальные сайты для размещения документации об аукционе в электронной форме:

Электронная площадка России - ООО «РТС-тендер», адрес сайта - www.rts-tender.ru

Официальный сайт торгов Российской Федерации - сайт размещения информации www.torgi.gov.ru

Официальный сайт Администрации города Яровое Алтайского края (далее организатор) www.yarovoe22.ru

1.4. Размер задатка для участия в аукционе устанавливается организатором аукциона в размере 100% от начальной цены предмета аукциона (цены лота).

1.5. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) - Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) указана в п.2 Извещения для каждого лота.

1.6. "Шаг аукциона" - устанавливается организатором аукциона в размере 5% от начальной цены предмета аукциона (цена лота) и не изменяется в течение всего аукциона.

1.7. Место размещения рекламной конструкции (адрес, привязка), тип, вид, размер одной стороны, количество сторон, общая площадь, технологические характеристики рекламной конструкции - Место размещения рекламной конструкции:

- согласно схем размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования город Яровое Алтайского края, утвержденными постановлениями Администрации города Яровое Алтайского края от 22.04.2015 № 348 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования город Яровое Алтайского края», от 21.11.2017 №1026 «О внесении изменений в постановление Администрации от 22.04.2015 № 348 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального

образования город Яровое Алтайского края», от 02.10.2018 № 950 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования город Яровое Алтайского края», от 12.09.2023 № 1148 «О внесении изменений в постановление Администрации от 22.04.2015 № 348 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования город Яровое Алтайского края» размещенных на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края <http://yarovoe22.ru/>.

1.8. Порядок, форма и срок предоставления разъяснений положений Извещения о проведении электронного аукциона - Любое заинтересованное лицо вправе обратиться за разъяснениями положений Извещения о проведении электронного аукциона к организатору торгов с использованием средств электронной площадки.

Запрос направляется в режиме реального времени в «Личный кабинет» организатора электронного аукциона для рассмотрения при условии, что запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

Организатор электронного аукциона обязан ответить на запрос в течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса и предоставить оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

1.9. Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе - **с 08 час. 00 мин. (время местное) 25.04.2024 г.**

Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе - **до 17 час. 00 мин. (время местное) 27.05.2024 г.**

Адрес электронной площадки для подачи заявок на участие в электронном аукционе - www.rts-tender.ru.

1.10. Дата рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе - осуществляется аукционной комиссией **с 08 час. 30 мин. (время местное) 28.05.2024 г.**

1.11. Адрес электронной площадки проведения электронного аукциона, дата проведения электронного аукциона - www.rts-tender.ru, **09 час. 00 мин. 29.05.2024г.** (Указанное время в настоящем информационном сообщении – местное. На электронной торговой площадке <https://torgi.gov.ru/new/public> - время местное. На электронной торговой площадке www.rts-tender.ru время московское.)

1.12. Порядок определения победителя электронного аукциона - победителем электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении электронного аукциона.

1.13. Срок подписания победителем договора - не ранее чем через 10 дней и не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона победитель электронного аукциона размещает на электронной площадке проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона.

1.14. Форма, сроки и порядок оплаты по договору - форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора.

1.15. Решение об отказе от проведения электронного аукциона - организатор электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

Организатор электронного аукциона размещает решение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов, сайте электронной площадки в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. Оператор электронной площадки направляет соответствующие уведомления всем

заявителям и разблокирует денежные средства, в отношении которых осуществлено блокирование операций по Счету Заявителя (участника).

1.16. Решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе принимается организатором аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок. Изменение предмета аукциона не допускается. Решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе подлежит размещению на официальных Интернет-сайтах в течение одного рабочего дня со дня принятия решения о внесении изменений. В течение двух рабочих дней со дня принятия решения изменения направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем претендентам. При этом срок подачи заявок должен быть продлен так, чтобы со дня размещения изменений, внесенных в документацию об аукционе, на официальных Интернет-сайтах до даты окончания подачи заявок составлял не менее 15 дней.

2. Перечень лотов, начальной (минимальной) цены Лота, характеристики

№ лота (№ в схеме размеще ния РК)	Адрес установки и эксплуатации РК / вид РК	Характеристики РК			Начальный размер ежегодной платы за установку и эксплуатацию РК (цена лота), руб.
		Тип РК	Кол-во сторон РК	Размеры (м) информацио нного поля РК	
1 (6)	Город Яровое в районе пересечения ул. Заводская и ул. Алтайская	Щитовая рекламная конструкция ГОСТ Р 52044-2003	две	3х6 (общая площадь 36 кв. м)	13 824,00

2.1. Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»):

«Шаг аукциона» составляет:

Лот № 1 – 691,20 (Шестьсот девяносто один рубль) 20 копеек,

3. Порядок подачи заявки на участие в электронном аукционе

3.1. Подача заявки осуществляется только лицами, прошедшими процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с регламентом электронной площадки.

3.2. Заявка подается в срок, который установлен в Информационном сообщении о проведении электронного аукциона.

3.3. Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну заявку. В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка.

3.4. Заявка направляется заявителем оператору электронной площадки в форме электронного документа. Поступление указанной заявки является поручением о блокировке операций по счету такого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе.

3.5. Заявка должна быть оформлена в соответствии с Формой, определяемой настоящей аукционной документацией. Заявка подается Заявителем одновременно.

Заявка должна содержать:

1) для юридических лиц - копии учредительных документов, выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальных Интернет-сайтах извещения о проведении аукциона;

для индивидуальных предпринимателей - выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальных Интернет-сайтах извещения о проведении аукциона, копия паспорта или иной документ, удостоверяющий личность;

для физических лиц - копия паспорта или иной документ, удостоверяющий личность;

2) выписка из решения органа управления, данного юридического лица о совершении сделки (в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента или действующим законодательством);

3) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

4) справка из налоговых органов, подтверждающая отсутствие задолженности по уплате налогов, сборов, штрафов, пени на дату подачи заявки (в случае наличия задолженности - документ, подтверждающий обжалование указанной задолженности);

5) платежное поручение о перечислении задатка для участия в аукционе.

Каждый претендент имеет право подать только одну заявку (по каждому лоту).

3.6. Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в установленные в Извещении о проведении электронного аукциона сроки о проведении электронного аукциона, при этом первоначальная заявка на участие в электронном аукционе должна быть отозвана.

3.7. Прием заявок прекращается не позднее даты окончания срока подачи заявок.

3.8. Оператор электронной площадки отказывает в приеме заявки в случаях, предусмотренных Регламентом электронной площадки

3.9. Порядок регистрации заявок осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки.

3.10. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока подачи заявок, а также заявки с незаполненными полями на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

3.11. Заявитель имеет право отозвать заявку, принятую оператором электронной площадки, не позднее дня, предшествующего дню окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки оператору электронной площадки.

3.12. В случае отзыва заявки заявителем в срок позднее дня окончания срока приема заявок оператор электронной площадки прекращает блокировку операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе.

3.13. Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки, а организатор электронного аукциона, не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов электронного аукциона.

3.14. В течение одного часа со дня получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе

заявителя, подавшего такую заявку, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе, присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера.

3.15. Заявки направляются оператором электронной площадки организатору электронного аукциона в течение одного часа со дня окончания срока приема заявок.

4. Обеспечение заявок на участие в электронном аукционе

4.1. Обеспечение заявок на участие в электронном аукционе представляется в виде задатка.

4.2. Для выполнения условий об электронном аукционе и допуска к участию в электронном аукционе каждый заявитель перечисляет на электронную площадку задаток в размере 100% от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

4.3. Победителю электронного аукциона, уклонившемуся от заключения договора по результатам электронного аукциона, задаток не возвращается.

4.4. Задаток должен быть перечислен в срок, обеспечивающий его поступление на расчетный счет организатора электронного аукциона.

5. Порядок проведения электронного аукциона и определения победителя электронного аукциона

5.1. Электронный аукцион проводится в день, указанный в Извещении о проведении Электронного аукциона.

5.2. При проведении Электронного аукциона его участники подают предложения о цене Лота, предусматривающие повышение текущего предложения о цене Лота, на величину в пределах «шага» аукциона.

5.3. При проведении Электронного аукциона любой его участник имеет право подать предложение о цене Лота независимо от «шага» аукциона при условии соблюдения следующих требований:

предложение о цене Лота не может быть равным ранее поданному этим участником предложению о цене Лота или ниже чем оно, а также предложение о цене Лота, равное нулю;

предложение о цене Лота не может быть ниже, чем текущее минимальное предложение о цене Лота, увеличенное на «шаг» аукциона;

предложение о цене Лота не может быть ниже, чем текущее минимальное предложение о цене Лота в случае, если оно подано таким участником электронного аукциона.

5.4. Регламент проведения процедуры электронных аукционов определяется оператором электронной площадки.

5.5. Во время проведения Электронного аукциона Оператор Электронной площадки обязан отклонить предложения о цене Лота, не соответствующие требованиям, предусмотренным подпунктами 5.2, 5.3 пункта 5 настоящего Извещения.

5.6. Победителем Электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении электронного аукциона.

5.7. На основании результатов электронного аукциона оператором электронной площадки оформляется протокол проведения электронного аукциона, который должен содержать:

адрес электронной площадки;

дату, время начала и окончания электронного аукциона;

начальную минимальную цену Лота;

предложения о цене Лота победителя электронного аукциона с указанием времени поступления данного предложения и порядкового номера, присвоенного заявке на участие в электронном аукционе.

5.8. Протокол проведения аукциона размещается оператором электронной площадки на электронной площадке в течение 30 минут после окончания электронного аукциона.

5.9. Оператор электронной площадки в течение одного часа после размещения протокола проведения электронного аукциона на электронной площадке предоставляет организатору электронного аукциона в электронной форме на рассмотрение на соответствие требованиям, установленным аукционной документацией, вторые части заявок участников аукциона с указанием порядкового номера, присвоенного заявке.

5.10. Протокол о результатах электронного аукциона подлежит хранению организатором электронного аукциона не менее пяти лет по окончании срока действия договора.

6. Заключение договора по результатам электронного аукциона

6.1. По результатам электронного аукциона заключается договор на условиях, указанных в Извещении о проведении электронного аукциона.

6.2. В течение 10 (десяти) дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона организатор электронного аукциона размещает на электронной площадке без своей электронной подписи проект договора либо направляет его победителю аукциона иными способами (электронная почта, почта России, курьерская доставка и т.д.).

6.3. Победитель аукциона не ранее чем через 10 дней и не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона размещает на электронной площадке либо направляет подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона, проект договора почтовой или курьерской отправкой организатору аукциона.

6.4. Не позднее 40 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона на электронной площадке, организатор электронного аукциона размещает подписанный сторонами договор на электронной площадке.

6.4.1. В случае подписания договора на бумажном носителе организатор электронного аукциона направляет экземпляр победителю электронного аукциона почтовой или курьерской отправкой.

6.5. Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 40 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.

6.6. Оператор электронной площадки в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах электронного аукциона обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников электронного аукциона, за исключением победителя электронного аукциона.

6.7. Победитель электронного аукциона признается аукционной комиссией уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, установленные пунктом 6.3 настоящего Извещения, он не произведет подписание всех договоров или не произведет оплату обязательств по договору на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

6.8. В случае если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор электронного аукциона имеет право обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, либо заключить договор с Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора. Организатор в течение трех рабочих дней с даты подписания Протокола об отказе от заключения договора направляет Участнику, сделавшему предпоследнее

предложение о цене договора, один экземпляр Протокола об отказе от заключения договора и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, в проект договора, прилагаемый к Извещению о проведении электронного аукциона. Указанный проект договора подписывается Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, в десятидневный срок и разместить его на электронной площадке.

6.9. Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене договора (цене лота), вправе подписать договор и разместить его на электронной площадке в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим Извещением о проведении электронного аукциона, или отказаться от заключения договора. Одновременно с подписанием договора победитель электронного аукциона обязан предоставить обеспечение исполнения договора. Если победитель электронного аукциона уклонился от заключения договора, аукцион проводится заново.

6.10. Организатор электронного аукциона в случаях, если электронный аукцион был признан несостоявшимся либо если не был заключен договор с единственным участником электронного аукциона, объявляет о проведении повторного электронного аукциона с измененными условиями электронного аукциона.