



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЯРОВОЕ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2024

№ 417

г. Яровое

Об утверждении порядка подготовки и
утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования
муниципального образования город Яровое
Алтайского края

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, законом Алтайского края от 29.12.2009 №120 «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Уставом муниципального образования город Яровое Алтайского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Яровое Алтайского края.
2. МБУ «Инфоцентр г.Яровое» опубликовать настоящее постановление в газете «Яровские вести».
3. Отделу ИТ разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Яровое В.А. Татиевского.

Глава города

В.И. Шилов

ПОРЯДОК
порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроитель-
ного проектирования муниципального образования
город Яровое Алтайского края

1. Общие положения

1.1. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Яровое Алтайского края разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, законом Алтайского края от 29.12.2009 №120 «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Уставом муниципального образования город Яровое Алтайского края.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования города Яровое Алтайского края (далее - местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения города Яровое Алтайского края объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Яровое, относящимися к областям:

электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;

автомобильных дорог местного значения;

физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов;

Правительством Российской Федерации могут быть предусмотрены расчетные показатели, не указанные в настоящем пункте Порядка и подлежащие установлению в местных нормативах.

1.3. Местные нормативы включают в себя:

- 1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. В случае, если в нормативах градостроительного проектирования Алтайского края установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа объектами местного значения, предусмотренными п.1.2 настоящего Порядка, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения городского округа, устанавливаемые местными нормативами, не могут быть ниже этих предельных значений.

1.5. В случае, если в нормативах градостроительного проектирования Алтайского края установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренными п.1.2 настоящего Порядка, для населения городского округа, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа, не могут превышать эти предельные значения.

1.6. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории города Яровое;

стратегии социально-экономического развития города Яровое и плана мероприятий по ее реализации;

предложений органа местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1.7. Местные нормативы применяются при подготовке Генерального плана, Правил землепользования и застройки, при разработке, согласовании и утверждении документации по планировке территории, в том числе градостроительных планов земельных участков.

2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов

2.1. Решение о подготовке местных нормативов принимается в форме постановления администрации города, которое подлежит опубликованию в газете "Яровские вести" и на официальном сайте администрации города Яровое Алтайского края. В постановлении о подготовке проекта местных нормативов устанавливаются:

- структурное подразделение, ответственное за подготовку проекта местных нормативов;
- сроки подготовки проекта местных нормативов;
- порядок направления и рассмотрения предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов;
- иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

2.2. Финансирование разработки проекта местных нормативов осуществляется за счет средств бюджета города Яровое.

2.3. Структурное подразделение, ответственное за подготовку проекта местных нормативов (далее Отдел), выполняет следующие мероприятия:

- подготовку технического задания на разработку местных нормативов;
- организацию размещения на официальном сайте администрации города Яровое Алтайского края и опубликование в газете "Яровские вести", проекта местных нормативов и официального сообщения о сроках и порядке его рассмотрения;
- прием предложений органа местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов;
- письменное информирование заинтересованных лиц, направивших свои предложения по проекту местных нормативов, об итогах рассмотрения.

2.4. Проверку разработанного проекта местных нормативов на соответствие действующему законодательству, а также рассмотрение предложений заинтересованных лиц по проекту осуществляет комиссия по зонированию муниципального образования город Яровое Алтайского края, состав и порядок работы которой определен постановлением администрации города.

2.5. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте администрации города Яровое Алтайского края и опубликование в газете "Яровские вести" не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.6. Одновременно с проектом местных нормативов размещается на официальном сайте администрации города Яровое Алтайского края и опубликованием в газете "Яровские вести" официальное сообщение, в котором устанавливаются сроки начала и окончания принятия предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов.

2.7. Доработка проекта местных нормативов с учетом замечаний и предложений заинтересованных лиц осуществляется исполнителем в течение 15 календарных дней с момента окончания принятия предложений.

2.8. Доработанный проект местных нормативов Отдел направляет в Городское Собрание депутатов города Яровое не позднее трех календарных дней со дня проверки комиссией по зонированию муниципального образования город Яровое Алтайского края.

2.9. Местные нормативы утверждаются на очередном заседании Городского Собрания депутатов города Яровое. Решение об утверждении местных нормативов подлежит опубликованию в газете "Яровские вести" и официальном сайте администрации города Яровое Алтайского края.

2.10. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального плани-

рования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

2.11. Изменения в местные нормативы вносятся согласно настоящему Порядку.